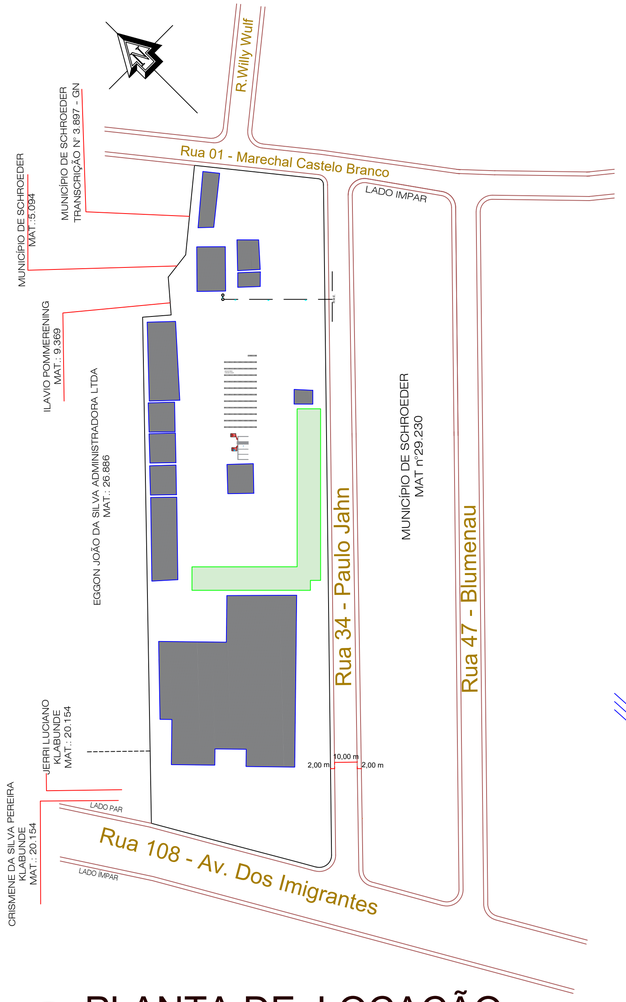


PLANTA DE LOCAÇÃO

Escala 1/1500

ÁREAS EXISTENTES CONFORME CADASTRO

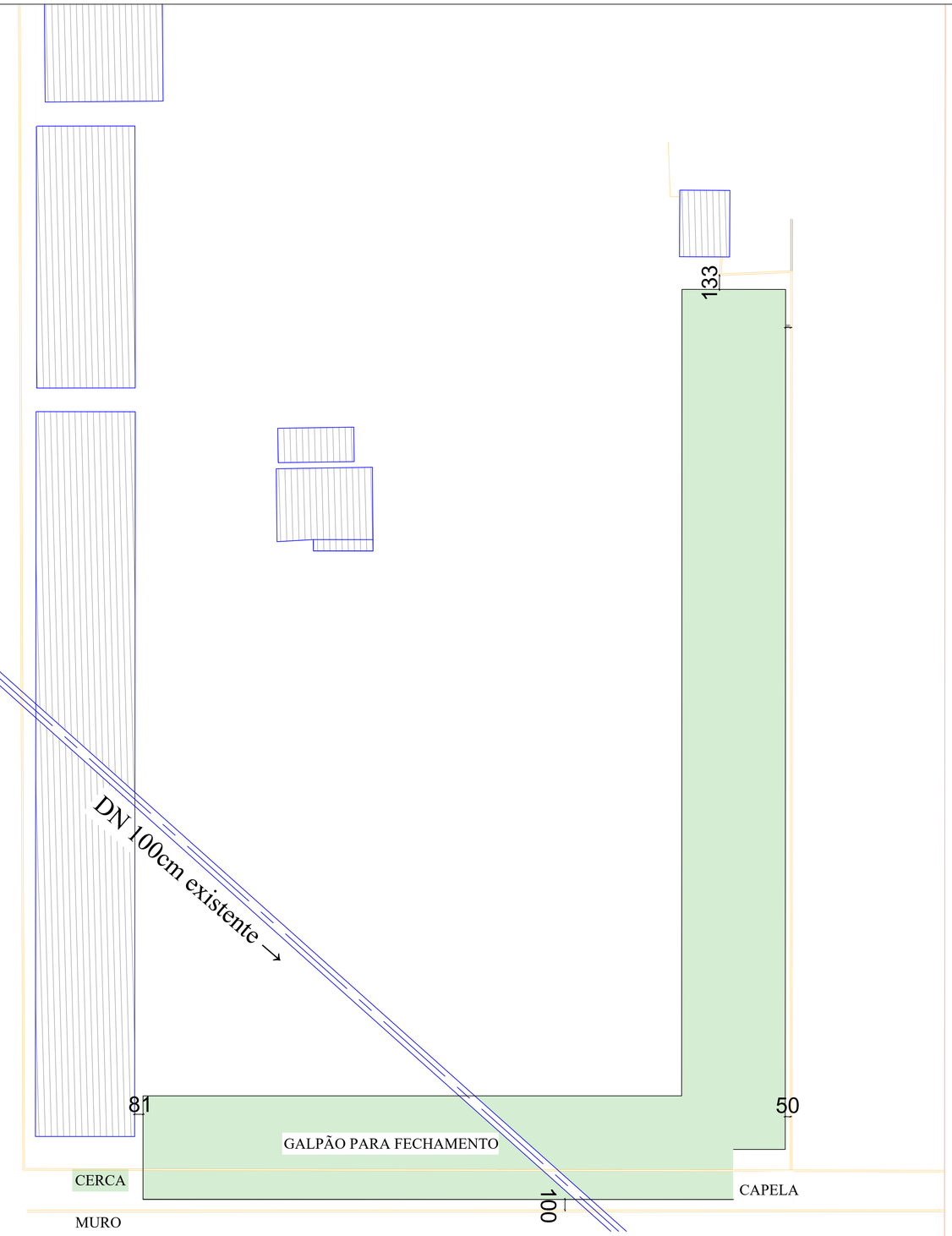
EDIFICAÇÃO 01 (CADASTRO DO IMÓVEL 2078) - ÁREA CONSTRUÍDA 776,40 m²
EDIFICAÇÃO 02 (CADASTRO DO IMÓVEL 2079) - ÁREA CONSTRUÍDA 15,00 m²
EDIFICAÇÃO 03 (CADASTRO DO IMÓVEL 2080) - ÁREA CONSTRUÍDA 297,00 m²
EDIFICAÇÃO 04 (CADASTRO DO IMÓVEL 2084) - ÁREA CONSTRUÍDA 789,00 m²
EDIFICAÇÃO 05 (CADASTRO DO IMÓVEL 2158) - ÁREA CONSTRUÍDA 250,00 m²
EDIFICAÇÃO 06 (CADASTRO DO IMÓVEL 2159) - ÁREA CONSTRUÍDA 32,00 m²
EDIFICAÇÃO 07 (CADASTRO DO IMÓVEL 2160) - ÁREA CONSTRUÍDA 260,00 m²
EDIFICAÇÃO 08 (CADASTRO DO IMÓVEL 2161) - ÁREA CONSTRUÍDA 32,00 m²
EDIFICAÇÃO 09 (CADASTRO DO IMÓVEL 2163) - ÁREA CONSTRUÍDA 235,87 m²
EDIFICAÇÃO 10 (CADASTRO DO IMÓVEL 11940) - ÁREA CONSTRUÍDA 2.508,33 m²
EDIFICAÇÃO 11 (CADASTRO DO IMÓVEL 14286) - ÁREA CONSTRUÍDA 472,18 m²

ÁREA TOTAL = 5.667,78 m²

LEGENDA LOCAÇÃO

GALPÃO PARA FECHAMENTO

EDIFICAÇÃO EXISTENTE



PLANTA DE LOCAÇÃO

Escala 1/250

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 01/04

TITULOS: PLANTA DE LOCAÇÃO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
ELLEN	INDICADA	FEVEREIRO/2026	00/00

OBRA: **FECHAMENTO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA**

ENDEREÇO: R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²
ÁREA TOTAL.....7.042,02m²

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL 11940

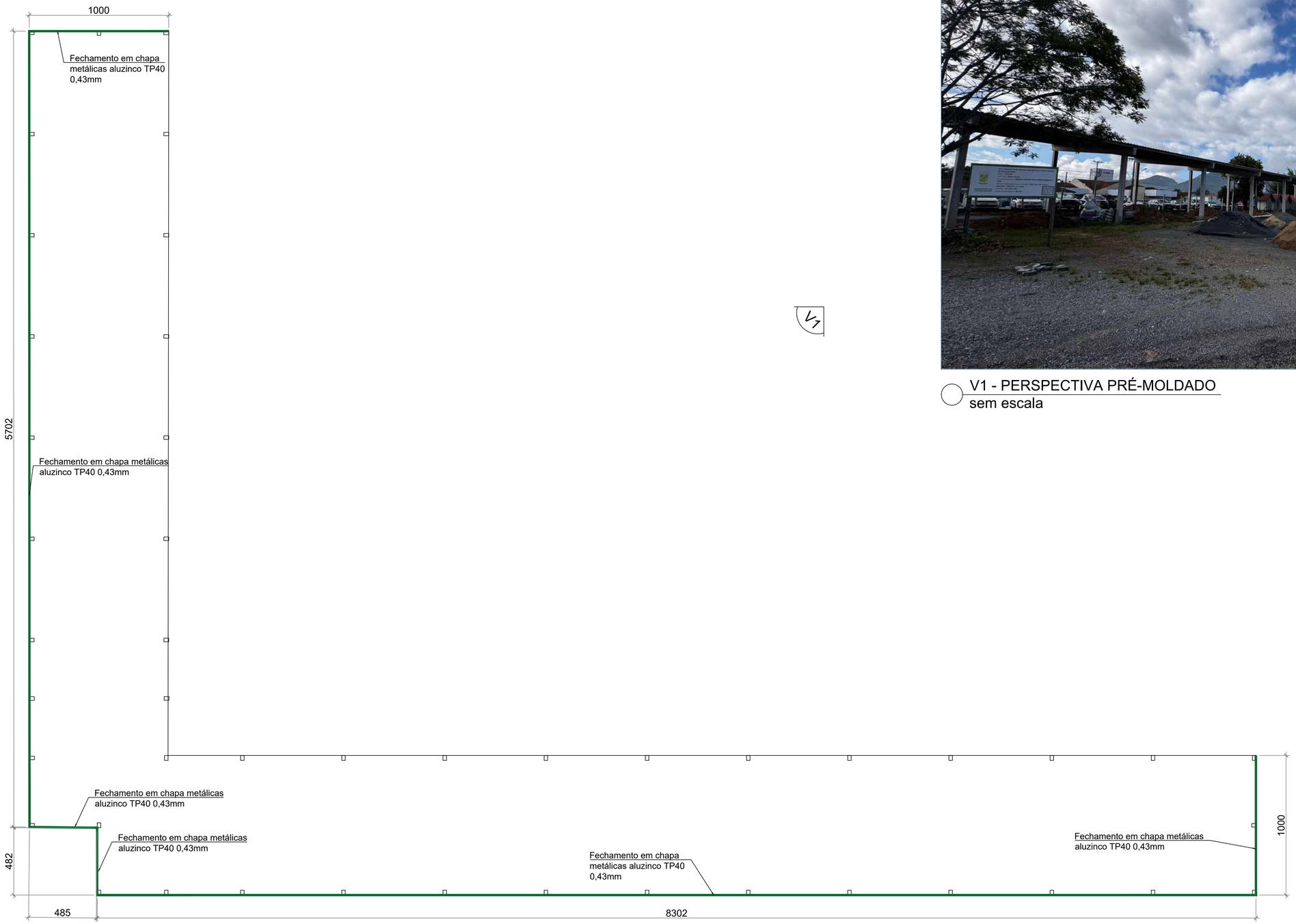
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



PLANTA BAIXA FECHAMENTO
Escala 1/150



V1 - PERSPECTIVA PRÉ-MOLDADO
sem escala

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 02/04

TITULOS
PLANTA FECHAMENTO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
ELLEN	INDICADA	FEVEREIRO/2026	00/00

OBRA
FECHAMENTO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²
ÁREA TOTAL.....7.042,02m²

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL 11940

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

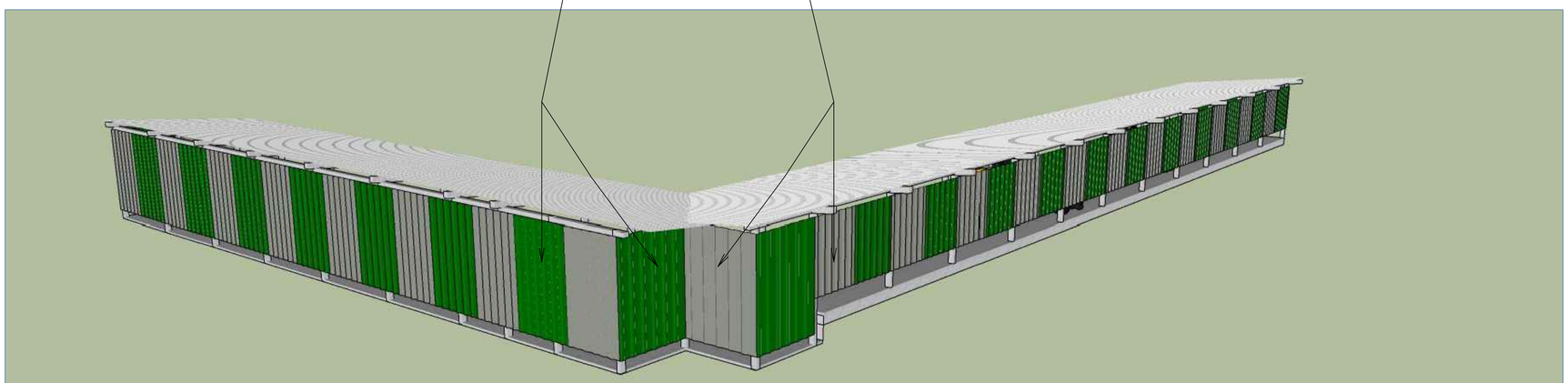
RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



FECHAMENTO METÁLICO FUNDOS E LATERAIS
sem escala



FECHAMENTO METÁLICO FUNDOS
sem escala



FECHAMENTO METÁLICO LATERAIS
sem escala

CROQUI FECHAMENTO LATERAL E FUNDOS

PRANCHA 03/04

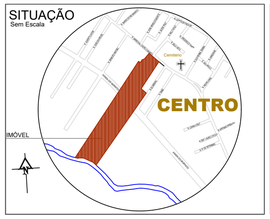
TITULOS
IMAGENS 3D FECHAMENTO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
ELLEN	INDICADA	FEVEREIRO/2026	00/00

OBRA
FECHAMENTO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²
ÁREA TOTAL.....7.042,02m²

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

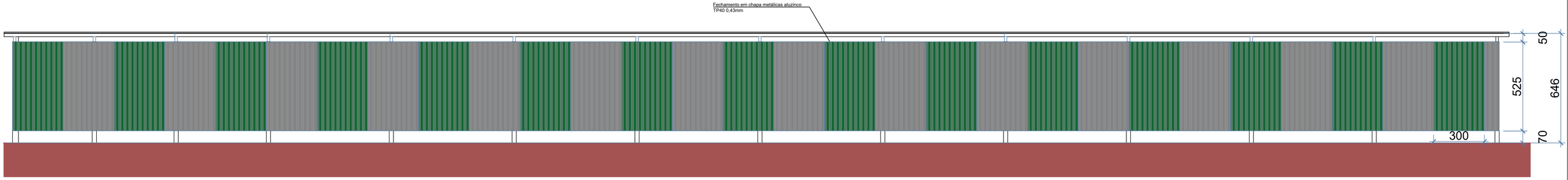
CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-PVC
IMÓVEL 11940

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

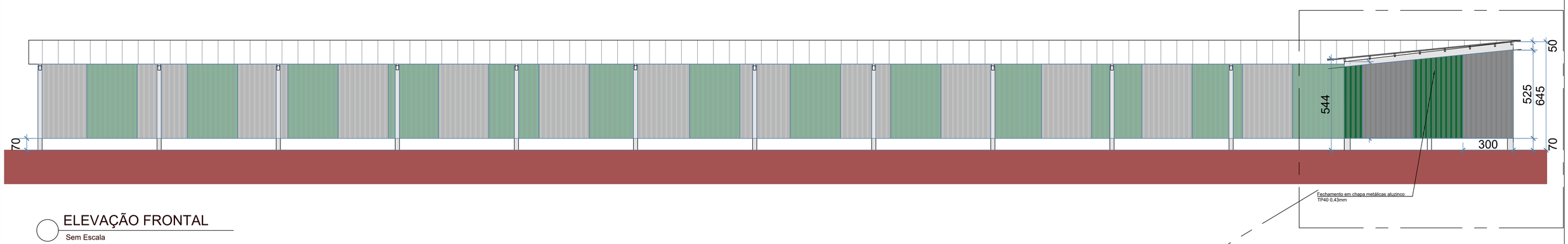
RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA



ELEVAÇÃO POSTERIOR

Sem Escala



ELEVAÇÃO FRONTAL

Sem Escala



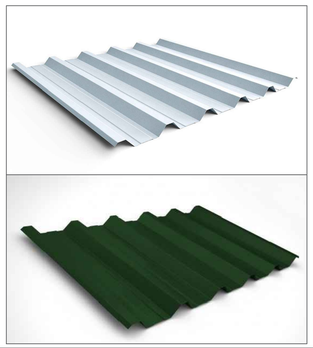
FUNDOS E LATERAL
A SEREM FECHADAS

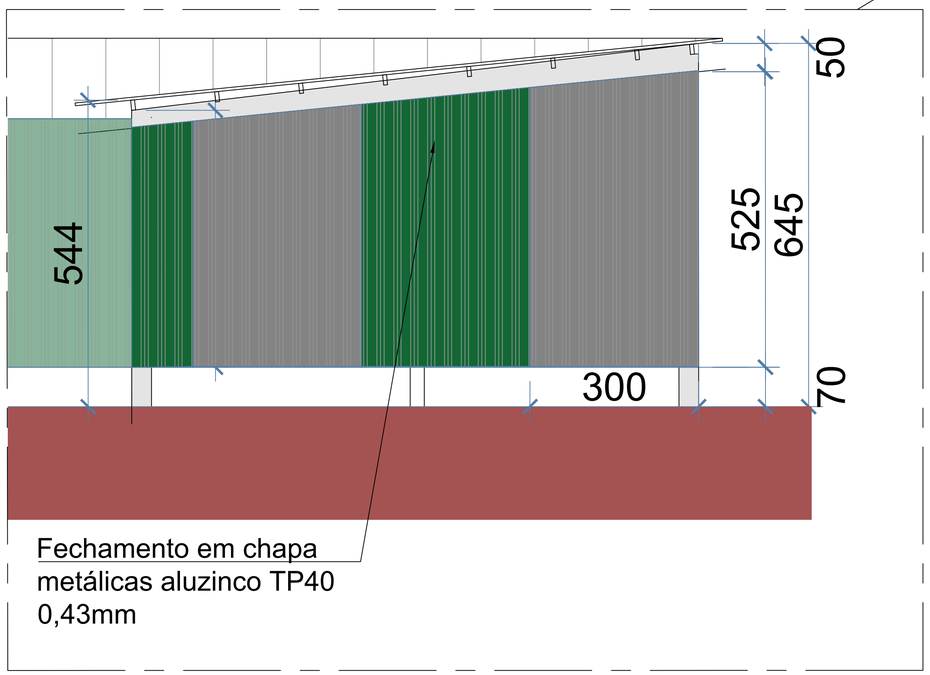
LEGENDA:

VERDE - IGUAL OU SEMELHANTE AO VERDE DA BANDEIRA DE SCHROEDER

CINZA - CINZA CLARO

MODELO DE TELHA A SER UTILIZADO:





FECHAMENTO COM CHAPAS METÁLICAS ALUZINCO :

CHAPA METÁLICA DE ALUZINCO TP40 0,43mm;
COMPRIMETO TOTAL DO FECHAMENTO= 169,71m
ÁREA TOTAL APROXIMADAMENTE=842,00m²

CROQUI FECHAMENTO LATERAL E FUNDOS

PRANCHA 04/04

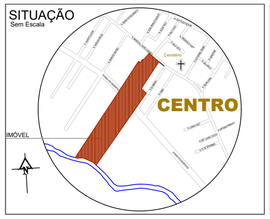
TITULOS
CORTE E ELEVAÇÃO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
ELLEN	INDICADA	FEVEREIRO/2026	00/00

OBRA
FECHAMENTO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²
ÁREA TOTAL.....7.042,02m²

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL 11940

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br